

Opgemaakt in toepassing van artikel 252
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005
houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester
Rik Soens, Jo Neiryck, Chantal Coussement, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Bart Kindt: Schepenen
Joost Kerkhove: Schepen van rechtswege
Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse,
Davine Dujardin, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Heidi Vandenbroeke, Delphine Cloet, Philip Himpe, Ellen
Devriendt, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Baldock, Geert Deroose, Tonny
Demuytere, Xander Pruvoost, Martine Vandeveld, Nele Coussement: Raadsleden
Guido De Langhe: Secretaris

Verontschuldigd/Afwezig:

De vergadering vangt aan om: 19.00 uur

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:
 KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER-VOORZITTER
 DAVINE DUJARDIN EN XANDER PRUVOOST, JONGSTE RAADSLEDEN

Openbare zitting

1. mededelingen

- Volgende commissie: dinsdag 28 oktober 2014 om 18.15u.
- Volgende gemeenteraad: dinsdag 4 november 2014 om 19.00u.

2. hulpverleningszone Fluvia: akkoord gemeentelijke dotatie 2015 + financiële verdeelsleutel

Dit akkoord legt de gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone vast voor het werkjaar 2015, alsook de verdeelsleutel zoals bedoeld in art. 72 van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid. Het uitgangspunt was een financiële meerjarenplanning die vanuit de hulpverleningszone werd opgesteld voor de jaren 2015-2019.

Gemeente	Dotatie gemeente 2015	Verdeelsleutel
Anzegem	308 532,82	3,21 %
Avelgem	215 300,16	2,24 %
Deerlijk	294 115,40	3,06 %
Harelbeke	685 308,11	7,13 %
Kortrijk	3 581 287,54	37,26 %
Kuurne	407 532,45	4,24 %
Lendelede	132 640,28	1,38 %
Menen	956 355,64	9,95 %
Waregem	1 040 937,84	10,83 %
Wevelgem	774 696,12	8,06 %
Zwevegem	657 434,43	6,84 %
Spiere-Helkijn	61 514,33	0,64 %
Ledegem	223 950,62	2,33 %

Wielsbeke	272 008,69	2,83 %
	9 611 614,45	100 %

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de gemeentelijke dotatie 2015 aan de hulpverleningszone en de financiële verdeelsleutel goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

3. onroerende goederen: goedkeuren principe verkoop en verkoopsvoorwaarden woning en grond Toekomststraat 70, 8790 Waregem

De stad is eigenaar van de pastorijswoning gelegen Toekomststraat 70 en kadastraal gekend Waregem 1^{ste} afdeling, sectie C, nr. 498B2 en 957 m² groot.

Naar aanleiding van het schrijven van het Vrij Technisch Instituut, waarin zij zich kandidaat stellen om de woning aan te kopen, werd de verkoop van de woning onderzocht.

Het Bisdom Brugge heeft geen bezwaar tegen de verkoop van de woning, maar wijst de stad op zijn verplichting op een woning of woonstvergoeding te voorzien indien er zich een bedienaar, belast met de erediensten, komt vestigen.

Rekening houdend met de vroegere bestemming en de lokale verankering van het gebouw, wordt voorgesteld om de woning met grond tegen de volgende voorwaarden te koop aan te bieden:

- Minimale verkoopprijs: 340 000 €
- Verkoop ter realisatie van een lokaal sociaal-educatief project
- In geval het verkochte goed geheel verkocht wordt binnen een termijn van 10 jaar en een meerwaarde oplevert, zal de eventuele meeropbrengst toekomen aan het stadsbestuur, en dit overeenkomstig de volgende verdeelsleutel:
 - o Verkoop binnen de 2 jaar: 100% van de meeropbrengst;
 - o Verkoop tussen de 3 en 4 jaar: 80% van de meeropbrengst;
 - o Verkoop tussen de 5 en 6 jaar: 60% van de meeropbrengst;
 - o Verkoop tussen de 7 en 8 jaar: 40% van de meeropbrengst;
 - o Verkoop tussen de 9 en 10 jaar: 20% van de meeropbrengst;

Indien de grond apart verkocht wordt binnen een termijn van 10 jaar zal 50€ per m² aan het stadsbestuur betaald worden, bedrag te indexeren aan de consumptie-index.

Er wordt voorgesteld om de verkoop te realiseren op basis van een semi-openbare verkoop, waarbij de verkoop wordt aangekondigd via de website en de stedelijke berichten van de stad.

Voor de gegadigden met een aanvaardbare bieding wordt een éénmalige zitting voor hoger bod georganiseerd. Het gebouw wordt dan verkocht aan de hoogste bieder.

Er wordt gevraagd om machtiging te geven aan het College van Burgemeester en Schepenen om de verkoopprocedure te voeren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het principe verkoop en de verkoopsvoorwaarden goed te keuren voor de woning en grond gelegen Toekomststraat 70, 8790 Waregem.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

4. vaststellen ontwerp toegankelijkheidsregeling Karmelbos

In de gemeenteraad van 6 november 2012 werd de gebruiksovereenkomst Karmelbos met OLV van Lourdes ziekenhuis goedgekeurd. De stad krijgt gedurende een periode van 27 jaar het Karmelbos gratis ter beschikking. Het stadsbestuur zal het Karmelbos verder uitrusten en onderhouden en in deze hoedanigheid openstellen voor het publiek en beheren als openbaar domein.

Ondertussen zijn er diverse overlegvergaderingen geweest met het ziekenhuis. Daar werd de afbakening besproken, toestemming gegeven voor het rooien van een aantal bomen en werd een toegankelijkheidsregeling opgesteld.

Het opmaken van een toegankelijkheidsregeling is belangrijk omdat wij dan kunnen genieten van een gratis verzekering van het Agentschap voor Natuur en Bos. Dit ontwerpreglement met plan dient te worden voorgelegd aan de gemeenteraad voor vaststelling nadien gaat dit naar ANB voor goedkeuring. Na goedkeuring wordt dit gepubliceerd in het staatsblad.

Deze regeling zal uithangen aan de toegang van het bos. Het bos wordt in principe niet gesloten. Er zijn wel openingstijden opgenomen. Iemand die zich buiten deze tijden in het bos bevindt, zal geen aanspraak kunnen maken op de verzekering. Het ziekenhuis is akkoord met de voorgestelde toegankelijkheidsregeling. De mineraad verleende op 22 september een gunstig advies. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp toegankelijkheidsregeling Karmelbos vast te stellen.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

5. goedkeuren opdracht leveren van bomen voor de groendienst + vaststellen wijze van gunnen

Aankoopvoorstel

Omschrijving	
5	Acer platanoides 'Columnare' 10/12
30	Acer platanoides 'Columnare' 12/14
45	Acer platanoides 'Emerald Queen' 10/12
70	Acer platanoides 'Fairview' 10/12
5	Acer platanoides 'Globosum' 10/12
18	Amelanchier arborea 'Robin Hill' 10/12
5	Betula utilis 'Doorenbos' 12/14
5	Carpinus betulus 'Fastigiata' 4,00 m
3	Carpinus betulus 'Fastigiata' 5,00 m
3	Castanea sativa 18/20
3	Fagus sylvatica 'Dawyck Purple' draadkruit 4,00 m
40	Fraxinus angustifolia 'Raywood' 12/14
45	Gleditsia triacanthos 'Skyline' 10/12
3	Juglans regia draadkruit 12/14
2	Magnolia kobus draadkruit 14/16
8	Platanus orientalis 'Digitata' 12/14
5	Prunus cerasifera 'Nigra' 8/10
5	Pyrus calleryana 'Capital' 12/14
10	Pyrus calleryana 'Chanticleer' 10/12
2	Quercus petraea 'Mespilifolia' 14/16
15	Quercus petraea 'Mespilifolia' draadkruit 14/16
1	Taxodium distichum 5,00 m
22	Tilia cordata 'Böhlje' 10/12
5	Tilia cordata 'Roelvo' 10/12
1	Tilia europaea 10/12
1	Tilia platyphyllos 'Delft' 10/12
3	Tilia platyphyllos 'Delft' 12/14
5	Tilia platyphyllos 'Delft' draadkruit 20/25

Motivering

Het gaat om diverse vervangingen en nieuwe aanplantingen van bomen in Waregem en de deelgemeenten.

Wijze van gunnen

Rekening houdend met deze opdracht en het geraamde bedrag, wordt de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als aangewezen procedure voorgesteld (artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006, bedrag lager dan 85 000,00 euro exclusief btw of 102 850 euro inclusief btw).

Krediet

Deze opdracht wordt geraamd op 15 000,00 euro inclusief 6 % btw.

Het nodige krediet is beschikbaar in het budget 2014.

Budgetsleutel: 2014/2280007/OM/680

Actie: 2014000781

Ramingnummer: 2014003624

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de levering van bomen voor de Groendienst goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

6. goedkeuren reglement huisnummers

We ondervinden dat het soms moeilijk is om de rechtlijnigheid rond het toekennen van huisnummers vol te houden.

Een reglement zou het consequent handelen kunnen ondersteunen.

Daarom werd in samenspraak met de diensten bevolking en stedenbouw een voorstel uitgewerkt van een reglement dat het toekennen van huisnummers regelt (zie bijlage).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het reglement goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

7. nutsleidingen: ondergronds brengen cu-net in de Roger Vansteenbruggestraat en Vijfseweg

Eandis voorziet in de vervanging van de bovengrondse kopernetten. Bovengrondse laagspanningsnetten in blank koper worden vervangen door geïsoleerde bundelnetten of waar mogelijk ondergronds gebracht. Ten gevolge van een reglement van de intercommunale Gaselwest dient de stad bij het ondergronds brengen van blanke kopernetten enkel in te staan voor de kosten van de OV-palen en armaturen

offertenr	Plaats	Aard werk	Totaal	Stad	gaselwest
256390-20220046	Roger Vansteenbrugge straat	Ondergronds brengen kopernet			
		OV	€10.271,80	€10.271,80	nihil
		Totaal incl btw medec.	€12.428,88	€ 12.428,88	nihil

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
2014003170 (2014)	IE13overig beleid Omgeving	2014/2280007/OM/0640/ - overige onroerende infrastructuur - IA/Elektriciteitsvoorziening	ondergronds brengen kopernetten OV	€ 12 428,88

256487-20219988	Vijfseweg	Ondergronds brengen kopernet			
		OV	€11.023,81	€11.023,81	nihil
		Totaal incl btw medec	€ 13.338,81	€ 13.338,81	nihil

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
2014003170 (2014)	IE13overig beleid Omgeving	2014/2280007/OM/0640/ - overige onroerende infrastructuur - IA/Elektriciteitsvoorziening	ondergronds brengen kopernetten OV	€ 13 340,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ondergrondse brengen cu-netten in de Roger Vansteenbruggestraat en Vijfseweg goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

8. nutsleidingen: uitbreiden OV-net in Park Casier voor de 3e fase, deel a

In het kader van het ontwerp omgevingswerken domein park Casier, fase 3 is een uitbreiding van het OV-net voorzien.

Door de intercommunale Gaselwest werd een ontwerp opgemaakt als volgt:

offertenr	Plaats	Aard werk	Totaal	Stad	gaselwest
269021-20218540	Park casier, 3 ^{de} fase, deel a	Uitbreiden OV-net			
		OV	€10.949,70	€10.949,70	nihil
		Totaal inclusief btw medecontractant	€ 13.249,14	€13.249,14	nihil

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
2014003767 (2014)	IE13overig beleid Omgeving	2014/2280007/OM/0670/ - overige onroerende infrastructuur - IA/Straatverlichting	r. uitbreiding openbare verlichting	€ 13 250,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de uitbreiding van het OV-net in domein Park Casier, goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

9. gratis grondafstand voor inlijving in openbaar domein, verkaveling 't Groenpaerd

Er dient een gratis grondafstand te gebeuren van de wegenis, groenzone en de ondergrondse rioleringen in het openbaar domein van de stad Waregem door de verkavelaar nv Matexi als volgt:

Lot nr	Oppervlakte	Huidige kadastrale nrs
wegenis	76a42ca	Sectie A deel van nr 14G2
Groenzone A	53ca	Sectie A nr 14F2
Groenzone B	2a45ca	Sectie A deel van nr 14G2
Groenzone C	10a55ca	Sectie A nr 11B
Groenzone D	51ca	Sectie A deel van nr 14G2
Totaal	90a46ca	

Het plan werd opgemaakt door de bvba Landmetersbureel Dumoulin Jos te Roeselare op 12.06.2013 met plannr 1998/1597/204c.

De gratis grondafstand geschiedt om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder voor de opname in het openbaar domein van de wegenis Ververijstraat, Blekerijstraat en Schietspoelstraat.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de gratis grondafstand goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

10. vaststellen aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren van een zone 30 in de wijk Karmel

In het mobiliteitsplan is één van de acties om zoveel mogelijk woonstraten en verblijfsgebieden op te nemen in zones 30. Daarom wordt er bij de heraanleg van straten in het verblijfsgebied uitgegaan van het zone 30 principe. Tijdens de collectorwerken Hollebeek worden heel wat straten in de wijk Karmel heraangelegd. In alle straten worden snelheidsremmende maatregelen genomen. Binnenkort worden de eerste heraangelegde straten terug opengesteld voor het verkeer. De verkeerscel heeft op 22 juli 2014 voorgesteld om volgende straten op te nemen in de zone met een snelheidsbeperking van 30 km/u:

- Brouwerijstraat tussen Nachtegaallaan en Bessemstraat
- Driebek
- Galgestraat vanaf het Konijneveld tot Bessemstraat
- Ganzendries
- Driesstraat
- Langveld
- Karekiestraat
- Bessemstraat
- Hazewindstraat
- Heidestraat
- Ginstestraat
- Bergstraat vanaf het afdalen van de brug tot aan de Bessemstraat
- Hippodroomstraat
- Zagerijstraat
- Warandestraat
- Meersblomme

Het schepencollege heeft het voorstel van de verkeerscel op 7 augustus 2014 goedgekeurd. Deze reglementering wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door het plaatsen van de verkeersborden F4a en F4b die de zone afbakenen

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter vast te stellen: invoeren van een zone 30 in de wijk Karmel.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

11. goedkeuren wegentracé 'Groenbek'

Op 17.01.2014 heeft de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar de stedenbouwkundige vergunning verleend aan de Intercommunale Leiedal voor het uitvoeren van infrastructuurwerken op de site 'Groenbek' te Waregem.

De aanvraag voorziet in de aanleg van nieuwe wegeninfrastructuur.

Het ontwerp van aanvraag is gelegen in het RUP Hoogmolenstraat, goedgekeurd op 24/05/2012.

De wegeninfrastructuur is in overeenstemming met de ordeningen van het RUP.

In de gemeenteraad van 03.09.2014 werd de overeenkomst tussen de stad en Leiedal, voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein Groenbek, goedgekeurd;

Gelet op het voorliggend rooilijnplan opgesteld door de Intercommunale Leiedal op 4.02.2014;

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het wegentracé goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

12. stedelijke basisschool Torenhof, renovatie hellend dak: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De videoklas, de klas van 1^e leerjaar A en het bureau van de directeur in de Stedelijke Basisschool Torenhof hebben regelmatig last van waterinsijpeling. Enkele lokale herstellingen brachten geen oplossing. Om het probleem definitief op te lossen, dient het volledige leiendak vervangen te worden (+/- 28x9m). Daar dit

dakvlak licht hellend is en niet zichtbaar van op de straat, wordt voor de afwerking van het dak gekozen voor een analoge bitumineuze dakbedekking als de naastliggende platte daken. Vrije varianten worden toegestaan. Ondertussen wordt ook van de gelegenheid gebruik gemaakt om dit dak te isoleren. Voor de isolatiewerken kan er een premie aangevraagd worden bij Eandis.

Raming : 25 000,00 euro incl. BTW

Wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerp voor de renovatie van het hellend dak in de Stedelijke Basisschool Torenhof goed te keuren, en de wijze van gunnen vast te stellen.

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
2014002911 (2014)	IE14overig beleid Leren en Welzijn	2014/2210207/LW/0800/ - groot onderhoud gemeenschapsgoederen - IA/Gewoon basisonderwijs	r. reservatie gebouwen	€ 25 000,00

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

13. aanstellen effectief lid (ambtenaar) in de adviesraad burensportdienst

Gezien de interlokale vereniging burensportdienst valt onder het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, moeten de vertegenwoordigers aangesteld worden in de gemeenteraad. Voor de adviesraad (ambtenaren) besliste de gemeenteraad van maart 2013 om hiervoor de sportfunctionaris met promotieopdracht aan te stellen. Ondertussen is dhr. Marc Vanryckeghem op pensioen en werd hij vervangen als sportfunctionaris met promotieopdracht door dhr. Lennart Van Blijswijk. Voorstel is om hem aan te duiden als effectief lid van de adviesraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om Lennart Van Blijswijk aan te duiden als effectief lid in de adviesraad burensportdienst.

Uitslag van de stemming:

(geheime stemming)

B1. principebeslissing tot het inherzieningstellen van BPA nr. 74 Mirakelstraat (agendapunt ingediend door raadslid M. Verhellen)

Sinds enige tijd staat het grootste deel van de gebouwen en gronden die gebruikt werden door het textielbedrijf Deslee/Vanhoutte, Mirakelstraat 102, te koop. Een kandidaat-koper diende bij de provincie een aanvraag tot milieuvergunning klasse 1 in om een breekwerf uit te baten en de opslag en behandeling van diverse bouwmaterialen te realiseren op het 2,5 ha grote terrein. De buurtbewoners van de Mirakelstraat, Spitaalstraat en Caseelstraat dienden hiertegen massaal een bezwaarschrift in. Zij vrezen namelijk verkeeroverlast, geluids- en stofhinder indien de uitbating van een breekwerf in hun buurt wordt toegestaan. De vergunningsaanvrager, bvba Karl D'haene, verwijst in de media, net zoals schepen Desmet, naar de stedenbouwkundige voorschriften die geldig zijn op het betreffende terrein. De gronden Mirakelstraat 102 zijn gelegen in het door de Vlaamse Overheid op 07/03/1995 goedgekeurde BPA NR. 74 Mirakelstraat. Dit BPA werd 20 jaar geleden opgemaakt om het textielbedrijf Deslee/Vanhoutte rechtszekerheid naar functioneren en uitbreiding te geven. De stedenbouwkundige voorschriften van het geldende BPA zijn zeer breed en laten vele activiteiten toe. Ook activiteiten die op één of andere manier hinder kunnen veroorzaken voor de buurt zoals een breekwerf. O.i. is de inplanting van bedrijven die veel vrachtwagenbewegingen realiseren en hinder kunnen veroorzaken voor de buurt niet gewenst in de zone Mirakelstraat/Spitaalstraat en Caseelstraat. Het lijkt ons dan ook aangewezen dat de stedenbouwkundige voorschriften van het vernoemde BPA, dat gelegen is tussen landbouwgebied en woonzones, worden aangepast aan de huidige realiteit en ruimtelijke wenselijkheid. O.i. lijkt deze zone meer toekomst te hebben als KMO zone met strikte voorwaarden naar type bedrijf en hinder voor de buurt. De sp.a fractie wenst dan ook, met bovenstaande motivatie, volgend punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van oktober '14: "Principebeslissing tot het inherzieningstellen van BPA NR. 74, Mirakelstraat.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

14. vragen

Er werden 6 vragen ingediend op het secretariaat.

Vraag 1. vraag raadslid X. Wyckhuysen: onderzoek naar de mogelijkheid voor het bouwen van een openluchtzwembad in Waregem

We ondervinden de laatste jaren steeds meer dat de zomers langer duren en warmer worden. Steeds meer mensen zoeken die periode naar meer afkoeling via water, vandaar het succes van de vele openluchtzwembaden in België. Waregemnaars trekken die warme periode massaal naar Wielsbeke, Kluisbergen en Kortrijk omdat men daar over een openluchtzwembad beschikt. Daarnaast is ook het Gavermeer in Deerlijk een plaats waar veel Waregemnaars naar toe trekken om in open lucht te zwemmen tijdens de zomer.

Daarom mijn vraag aan het stadsbestuur om de mogelijkheid te onderzoeken of er een openluchtzwembad kan gebouwd worden aan den achterkant van de Treffer (waar momenteel een groenzone is die geen functie heeft).

Voordeel van de locatie is daar dat het kostenplaatje grotendeels naar beneden wordt gedrukt. De grond is van de stad en deze is perfect gelegen omdat dit stuk aan de zonnkant ligt zodat het optimaal kan gebruikt worden van 's middags tot 's avonds. De nodige faciliteiten (kleedkamers, opbergkastjes, douches, parking, fietsparking, terras, verwarming, enz.) zijn aanwezig in en rond het gebouw van de huidige Treffer. Iedere Waregemnaar weet dat alles wat in de Treffer georganiseerd wordt veel meer kans heeft op slagen dan op een andere plaats. Plus vele ouders hebben liever dat hun kinderen in de zomer in een zwembad vertoeven dan 'langs de straat' of voor hun spelconsoles. Een openbaar zwembad moet en mag ook niet louter aanzien worden als een attractie die financieel moet opbrengen maar wel eerder als een nieuwe attractie in onze stad die naast gezond ook een meerwaarde is voor Waregem en die tevens meer volk van buiten Waregem naar hier zal lokken.

- Is het stadsbestuur het idee genegen om in de nabije toekomst een openluchtzwembad te bouwen ?
- Kan er aan de achterkant van de Treffer een openluchtzwembad worden gebouwd ?
- Zal het stadsbestuur een onderzoek (kosten/baten) starten voor een openluchtzwembad op die locatie?

Vraag 2. vraag raadslid M. Verhellen: wanneer kan de stad de aanleg van trage wegen tussen Stuifkouter, Hoge Kouter en Mussekouter realiseren?

In 2005 werden door de S.H.M. Helpt Elkander 34 kavels gelegen in de Hoge Kouter/Stuifkouter te koop aangeboden. Vandaag zijn alle kavels bezet en, op één na, alle huizen bewoond.

Bij de opmaak van het inrichtingsplan van deze sociale verkaveling werden tussen de Stuifkouter, Hoge Kouter en Mussekouter trage wegen (voetwegen/fietspaden) voorzien. Dit o.m. om het speelgroen en speelpleintje in de Mussekouter vlot bereikbaar te maken vanuit de Hoge Kouter en Stuifkouter.

Naar ik vernam was er tussen het stadsbestuur en de SHM Helpt Elkander een overeenkomst m.b.t. de realisatie van deze trage wegen. SHM Helpt Elkander zou de gronden voorzien, de stad zou de aanleg voor haar rekening nemen. De SHM Helpt Elkander hield woord en voorzag de gronden. Echter tot op vandaag realiseerde het stadsbestuur de aanleg van de trage wegen in duurzame en weerbestendige materialen (bv. dolomiet) niet. Gevolg: de gronden die worden vrijgehouden voor de wandel- en fietsverbindingen en als dusdanig worden gebruikt, zijn begroeit met onkruid en na regenval modderig en glibberig. Bewoners van de Stuifkouter en Hoge Kouter vernemen graag wanneer het stadsbestuur de aanleg van de trage wegen (ong. 75m lopende meter) tussen de Stuifkouter, Hoge Kouter en Mussekouter in duurzame en weerbestendige materialen zal realiseren?

Vraag 3. vraag raadslid V. Deconinck: rode lichten kruispunt Gentseweg/Zilverbergstraat

Graag stand van zaken overleg met Vlaamse overheid ivm met deze verkeerslichten.

Scholen stoppen bvb op woensdag om 11.40, maar de lichten gaan pas aan om 12 uur.

Ook alle kinderen die naar muziekschool en sportclubs gaan rijden vaak buiten de spitsuren naar Waregem en keren ook terug natuurlijk. In de winter is het soms al of nog donker als ze dit kruispunt moeten oversteken, zonder verkeerslichten dan...

Wanneer komt er verandering in deze toestand ?

Vraag 4. vraag raadslid E. Devriendt: vraag ivm buitenschoolse opvang

Ouders van schoolgaande kinderen in Groot-Waregem kregen een brief mee waarin de opvangregeling in de herfstvakantie wordt uitgelegd. Waar in andere schoolvakanties meerdere kinderopvangplaatsen open zijn, is dit nu enkel 't Torreke in de Torenhofschool, goed voor 80 plaatsen. (Waar dus alle kinderen van de 13 scholen naartoe moeten als ze buitenschoolse opvang nodig hebben). Inschrijvingen gebeuren op maandag 6okt vanaf 7u30. Wie eerst is, wordt eerst bediend.

Ik vind het een contradictie dat er sprake is van een beperkte personeelsbezetting in de buitenschoolse opvang tijdens schoolvakanties? Het is toch vooral dan dat die opvang nodig is?

Ik kreeg te horen dat het "moeilijk is om personeel te motiveren om in schoolvakanties of tijdens Waregem Koerse te werken". Dat zullen ze in bedrijven graag horen, als werknemers 's morgens zouden zeggen: ik ben niet gemotiveerd vandaag, ik ga naar huis.

Mijn vraag daarom:

- Kan dit probleem van personeelsbezetting niet opgevangen worden met studentenjobs? Zodat elk kind die een plaatsje/ opvang nodig heeft, er toch zeker één heeft?

- Kan ik een overzicht krijgen van hoeveel plaatsen er zouden kunnen zijn, hoeveel er effectief zijn per schoolvakantie, of er kinderen moeten worden geweigerd, en hoeveel dat er zijn, en als laatste wat de personeelsbezetting is in die schoolvakanties?

Vraag 5. vraag raadslid T. Demuytere: automaten en textielcontainers

Overall te lande worden onze straten en pleinen stilaan overstelpt met textielcontainers en allerlei soorten automaten. Wat ooit in de "jaren stillekes" begon met kauwgombokalen werd gevolgd door broodautomaten, drankautomaten, automaten voor braadkippen, voor aardbeien, enz. Je kan het zo gek niet bedenken, of je kan het uit een automaat langs de straat halen... Recent vernam ik dat onze provincie de eer heeft de eerste automaat met bakken bier op zijn grondgebied te hebben! De textielcontainers voor "oude" kleren zijn eveneens al lang een bekend gezicht in ons straatbeeld. Maar er zijn nu blijkbaar uitwassen aan de gang met dergelijke containers waarvan sommigen zonder vergunning ergens neergepoot worden en waarvan de herkomst soms moeilijk achterhaald kan worden, laat staan dat men weet wat er met de gedumpte kleren gebeurt.

1) Bestaat er in Waregem een concreet reglement omtrent deze problematiek?

2) Zijn er in onze stad al overtredingen vastgesteld i.v.m. niet vergunde of niet aangevraagde containers of automaten? En wie houdt er toezicht op de naleving van eventuele reglementering ter zake?

3) Op welke stadsdienst kunnen burgers terecht met eventuele vragen of klachten? En op welke dienst moeten aanvragen voor deze automaten of containers aangevraagd worden?

Vraag 6. vraag raadslid T. Demuytere: verlenging fietspad t.h.v. de stedelijke begraafplaats

Een tijdje geleden ben ik met de fiets naar de stedelijke begraafplaats geweest langs de Deerlijkseweg. Ik kwam vanuit de richting Waregem. Aan het nieuw ingerichte kruispunt op de splitsing Vichtseweg en Deerlijkseweg moest ik hier de linkerkant van de Deerlijkseweg oprijden om amper 200 m. verder opnieuw dezelfde gevaarlijke weg over te steken om de parking van het kerkhof te bereiken.

Vanuit de verkeerscel heb ik vernomen dat voor de fietsers die verder naar Deerlijk moeten, men de oversteek naar de linkerkant van de Deerlijkse weg wat gaat opschuiven richting Deerlijk wegens gevaarlijke toestanden momenteel op het nieuwe kruispunt.

Wat ik niet begrijp is dat men geen apart fietspad (het gaat hier over amper 200 m.) heeft aangelegd rechts van de Deerlijkseweg tot op de parking van de begraafplaats en die enkel dient voor de fietsende bezoeker aan het kerkhof. Er zijn naast de rijweg bovendien enkele parkeerplaatsen waarop regelmatig opleggers staan die dan nog eens het uitzicht op het aanwezige autoverkeer ernstig belemmeren.

Wetende dat iedereen wel eens of meermaals het kerkhof komt bezoeken en dat de meesten hiervoor vanuit de richting stadscentrum komen en dat we ons sowieso meer en meer met de fiets zullen moeten verplaatsen, is het aangewezen en verantwoord dat de fietsers hier geen twee maal de gevaarlijke Deerlijkseweg moeten kruisen. Er is alvast genoeg ruimte aanwezig om deze korte maar veilige doorsteek te realiseren.

Is het Schepencollege bereid om aan de huidige gevaarlijke toestand te verhelpen door een fietsdoorsteek (voor beide richtingen) te voorzien vanaf de parking van het bedrijf Bewima tot aan de parking van de begraafplaats? Met aangepaste verkeersborden kan men er dan op wijzen dat het fietspad enkel gebruikt mag worden als toegangsweg naar de parking van het kerkhof.

Het zou tevens aangewezen zijn om hier de parkeerplaatsen langs de rijweg te schrappen, daar ze bijna uitsluitend door opleggers van firma's gebruikt worden. Indien nodig is er ook plaats voor het fietspad op de gronden van de begraafplaats, evenwijdig met de Deerlijkseweg.

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het verslag van de gemeenteraadszitting van 3 september 2014.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

Einde van de vergadering om:

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Secretaris

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 6 oktober 2014

Guido De Langhe
Secretaris

Kurt Vanryckeghem
Burgemeester