

Opgemaakt in toepassing van artikel 252
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005
houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester
Rik Soens, Jo Neiryck, Chantal Coussement, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Bart Kindt: Schepenen
Joost Kerkhove: Schepen van rechtswege
Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse, Davine Dujardin, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Heidi Vandenbroeke, Delphine Cloet, Philip Himpe, Ellen Devriendt, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Baldock, Geert Deroose, Tonny Demuytere, Xander Pruvoost, Martine Vandeveld, Nele Coussement: Raadsleden
Guido De Langhe: Secretaris

Verontschuldigd/Afwezig:

De vergadering vangt aan om: 19.00 uur

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:
KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER-VOORZITTER
DAVINE DUJARDIN EN XANDER PRUVOOST, JONGSTE RAADSLEDEN

Openbare zitting

1. mededelingen

- Volgende commissie: dinsdag 25 februari 2014 om 18.15u.
- Volgende gemeenteraad: dinsdag 4 maart 2014 om 19.00u.

2. bedrijvencentrum regio Waregem nv: raad van bestuur: aanduiden vertegenwoordiger

Op 3 december 2013 heeft de gemeenteraad een renteloze lening aan het bedrijvencentrum regio Waregem goedgekeurd ten bedrage van 250 000,00 euro op een looptijd van 10 jaar. De overeenkomst en akte zijn inmiddels op 7 januari 2014 ondertekend bij de notaris. Art. 4 van de overeenkomst bepaalt dat aan de stad één vertegenwoordiger toekomt in de raad van bestuur van Bedrijvencentrum Regio Waregem nv, minimum voor de termijn die gelijk is aan de looptijd van de lening.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een vertegenwoordiger namens de stad voor te dragen.

De kandidaturen worden opgevraagd bij de fractieleiders.

Uitslag van de stemming:
(stembrieven)

3. goedkeuren wijzigen retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein

Sedert 2005 kunnen de Gaselwest-gemeenten aan de distributienetbeheerder een retributie aanrekenen voor de hinder op het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan de nutsvoorzieningen elektriciteit en gas.

Het huidige retributiereglement van de stad werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 december 2013. De passus met betrekking tot de vergoeding deel werkmaatschappij (Eandis) werd niet opgenomen in het reglement.

“Ter compensatie van de vrijstelling van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,5 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de stad.”

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein goed te keuren zodat de retributie nog van toepassing kan blijven voor de periode 2014-2016.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

**4. onroerende goederen: verzaken aan het recht van voorkoop onroerende goederen
Roterijstraat 160, 8790 Waregem**

Het notariskantoor Desimpel - Van Eeckhout biedt het recht van voorkoop aan voor een autogarage en toonzaal met aanhorigheden op en met grond gelegen Roterijstraat 160, kadastraal gekend Waregem 1^{ste} afdeling, sectie C, nr. 0002P 2 en met een kadastrale oppervlakte van 32a 63ca en met een oppervlakte volgens meting van 31a 53ca.

Deze onroerende goederen zijn eigendom van dhr. Clairhout Leon, wonende Roterijstraat 160 te 8790 Waregem.

Het stadsbestuur beschikt nog over een recht van voorkoop voor deze onroerende goederen, krachtens akte van 28 december 1973.

Het stadsbestuur heeft geen nieuwe bestemming voor deze onroerende goederen, rekening houdend met de configuratie en ligging hiervan.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om te verzaken aan het recht van voorkoop voor de onroerende goederen gelegen Roterijstraat 160 te 8790 Waregem.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

5. onroerende goederen: goedkeuren kosteloze grondafstand kapel en grond Blauwe Zwaanstraat +80 en stroken grond nabij Ingooigemstraat - Plasstraat, 8790 Waregem

De familie Ducatteeuw wenst de kosteloze grondafstand te regelen voor de kapel met bijhorende grond gelegen aan de Blauwe Zwaanstraat +80 en een strook grond gelegen nabij de Ingooigemstraat - Plasstraat te 8790 Waregem.

Eigendomsstructuur:

	Kadaster Waregem 3 ^{de} afdeling sectie F		Metingsplan van 20/07/2012 (Patrick Delesie)		Eigendom van
	Deel van nr.	Tot. Kad. Opp.	Lot	Opp.	
Strook grond	665 C	735 m ²	C	52 m ²	Paula Ducatteeuw
	664 B	146 m ²	D	36 m ²	Paula Ducatteeuw
	666H	540 m ²	B	385 m ²	Cons. Ducatteeuw, Vandendriessche, Coudijzer
	Nr.		Metingsplan van 18/07/2012		
Kapel	565B	38 m ²	geel gemarkeerd	40,3 m ²	Cons. Ducatteeuw, Vandendriessche, Coudijzer

De grondoverdracht gebeurt conform de voorwaarden zoals omschreven in de ontwerpakten.

De overdracht geschiedt om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder voor de heraanleg van de Plasstraat en de Ingooigemstraat en voor behoud van het onroerend erfgoed.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de kosteloze grondoverdracht van de stroken grond gelegen nabij de Ingooigemstraat en de Plasstraat en de kapel met bijhorende grond aan de Blauwe Zwaanstraat +80 goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

6. onroerende goederen: goedkeuren wijzigen oppervlakte en duurtijd recht van opstal Zuiderlaan 50 - vzw Ten Anker

Voor de aanleg van een nieuwe bushalte langs de Zuiderlaan, ter hoogte van de ZuidBoulevard is het noodzakelijk om een strook grond van 106,62 m² uit het bestaande recht van opstal van vzw Ten Anker te halen.

Vzw Ten Anker vraagt om bij het wijzigen van het recht van opstal ook de duurtijd te vernieuwen voor een periode van 50 jaar (tot 2064). Aangezien vzw Ten Anker haar gebouwen wenst uit te breiden en te renoveren is de verlenging van het recht van opstal noodzakelijk voor het bekomen van subsidiëring van het VIPA (Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden).

Tevens vraagt VIPA om in de opstalakte expliciet te vermelden dat VIPA geen toestemming dient te bekomen voor vestiging van de zekerheid en dat zij dus te allen tijde op zowel de opstal als de daarop opgerichte constructies een zekerheid mag vestigen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijziging van het recht van opstal goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

7. stedelijke gebouwen, brandcentrales, onderhoudscontract: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen
--

Op dit moment zijn er verschillende onderhoudscontracten voor stedelijke gebouwen met branddetectie. Dit zijn echter vijf verschillende firma's, die een contract hebben voor het onderhoud in één of meerdere stedelijke gebouwen. Deze contracten zijn drie, vier, vijf, elf en twaalf jaar oud.

Het is wenselijk om alle onderhoudscontracten te bundelen, en een nieuwe prijsvraag te organiseren, zodat er eenduidigheid is over welke firma te contacteren bij problemen met de brandcentrales (naar analogie met de inbraakcentrales). De bedoeling is om een contract af te sluiten dat jaarlijks verlengbaar is na een positieve evaluatie van de firma.

Raming: 30 000,00 euro excl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp goed te keuren voor het onderhoudscontract van de brandcentrales in de stedelijke gebouwen, en de wijze van gunnen vast te stellen op onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

8. goedkeuren voordracht ereburgers
--

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 23 januari 2014 twee titels van ereburger van de stad Waregem voor te dragen.

Het schepencollege stelt voor deze titel toe te kennen aan dhr. Francky Dury en aan dhr. Piet Vanthemsche omwille van hun bijzondere verdiensten respectievelijk op sportief vlak en als vertegenwoordiger in de Belgische voedsel- en landbouwsector.

Beiden hebben immers grote faam en aanzien verworven met een Vlaamse, nationale en internationale uitstraling.

Biografie - loopbaan:

Francky Dury, coach & sportief manager sv Zulte-Waregem

- ° 11 oktober 1957 (Roeselare)
- Woont in Hulste (Harelbeke)
- 1971-1981 voetballer bij Hulste Sport
- trainer sinds 1984
 - 1984 tot 2001: Harelbeke, Beveren-Leie, Ronse, Doornik, Zultse VV, RCH Gent, Zultse VV
 - 2001-2010: Essevee
 - 2009: assistent-trainer Rode Duivels
 - 2010-2011: KAA Gent
 - 2011: technisch directeur KBVB en België -21
 - 12/2011 - heden: Essevee
- **Palmares**
 - 1990: Kampioen 2de pr. (KSK Ronse)
 - 1992: Kampioen 1ste pr. (Zultse VV)
 - 1994: Kampioen 4de Klasse (RCH Gent)
 - 1995: Kampioen 4de Klasse (Zultse VV)
 - 1999: Kampioen 4de Klasse (Zultse VV)
 - 2002: Kampioen 3de Klasse (Essevee)
 - 2005: Kampioen 2de Klasse (Essevee)
 - 2006: Beker van België + Trainer van het Jaar (Essevee)
 - 2007: 1/16^e finales Europa League + West-Vlaming van het Jaar
 - 2013: vice-kampioen, poulefase Europa League, trofee Raymond Goethals + Trainer van het Jaar (Essevee)

Piet Vanthemsche, voorzitter van de Belgische Boerenbond en gastprofessor aan de UGent en KU Leuven

- afkomstig uit Sint-Eloois-Vijve
- ° 6 december 1955 (Kortrijk)
- Woont in Lennik
- Dierenarts van opleiding (Rijksuniversiteit Gent)
- **Carrière:**
 - 1980-1986: dierenarts in eigen praktijk in Tielt
 - 1986-1992: inspecteur veterinaire diensten van het Belgische Ministerie van Landbouw
 - 1992-2000: senior management functies bij het Ministerie van Landbouw
 - 1997-1999: kabinetschef minister van landbouw
 - 2000-2002: zelfstandig consultant
 - 2002-2007: gedelegeerd bestuurder FAVV, Interministerieel Commissaris Influenza en Gedelegeerd Bestuurder van het Federaal Geneesmiddelenagentschap.
 - 2007: ondervoorzitter Belgische Boerenbond
 - 2008: voorzitter Belgische Boerenbond, voorzitter MRBB Holding
 - Mandaten sinds 2008: Lid van het presidium van COPA (de Europese Landbouworganisatie), voorzitter van de Strategische Adviesraad voor Landbouw en Visserij - SALV, lid RvB van KBC Groep, lid RvB van de European Food Safety Authority - EFSA, voorzitter Agricord (Alliance of Agri-agencies), Europees vertegenwoordiger in de Board van de World Farmers' Organisation
 - Lid raad van bestuur Koning Boudewijnstichting

- Draagt sinds 13 juli 2012 de titel 'baron'

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de titel van ereburger toe te kennen aan de heer Francky Dury en de heer Piet Vanthemsche.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

9. domein park Casier: herstel oevers vijver, verwijderen slib uit vijver en herstel bruggen: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen

In 2001 werd het slib geruimd uit de vijver van park Casier en het ruimen van het slib is terug noodzakelijk. Na bespreking met de dienst Onroerend Erfgoed blijkt dat ook voor het verwijderen van het slib uit de vijvers subsidies kunnen verkregen worden. Een deel van park Casier is beschermd als monument en komt in aanmerking voor het bekomen van een restauratiepremie. Onroerend Erfgoed vraagt om een globaal subsidiedossier in te dienen voor het herstel bruggen, herstel oevers en het ruimen van het slib uit de vijver. In de gemeenteraad van 2 april 2013 werd reeds het studiecontact voor het herstel bruggen en oevers van de vijver goedgekeurd, maar in deze studieopdracht was het ruimen van het slib nog niet opgenomen. Het bestek is opgemaakt volgens de onderrichtingen van Onroerend Erfgoed. In een eerste ronde worden de ontwerpers geselecteerd op basis van hun kwalificaties en referenties. In een tweede selectieronde worden de ontwerpers geselecteerd op basis van volgende gunningcriteria: de conceptnota, de visie op de aard en de intensiteit van de werfopvolging door de ontwerper, de te leveren diensten door de ontwerper.

De restauratie van de oevers en de bruggen wordt geraamd op €300.000,00.

Het verwijderen van het slib wordt geraamd op €325.000,00.

De ontwerpers krijgen een vast ereloon van 10% (ook dit ereloon wordt gesubsidieerd).

Raming van de studiekosten: €62.500,00 te verhogen met 21% btw medecontractant. (of €75.625,00 btw inbegrepen)

Wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
(2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2140007/OM/0680/ - plannen en studies - IA/Groene ruimte	Park Casier, herstel oevers vijver, verwijderen slib uit vijver en herstel bruggen, ontwerper	€ 0,00
Te voorzien in eerstvolgende budgetwijziging				€ 76 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp aanstellen ontwerper+vaststellen wijze van gunnen goed te keuren en de nodige kredieten te voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

10. herstellen en vernieuwen voetpaden 2014: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

Door de dienst wegen-waterlopen werd een ontwerp opgemaakt voor het herstellen en vernieuwen van voetpaden 2014 in volgende straten:

- t'Jollensstraat (vanaf nr 15 tem 25)
- Boeversstraat:volledig
- Smedenstraat:volledig
- Beiaardstraat:vanaf Torenlaan tot aan Roger Debackerstraat
- Albert Servaeslaan:schoolomgeving
- Zilverberstraat:tussen Driesheide en Schoendalestraat-(kant onpare nrs)
- Nieuwstraat:ts Ooigemstraat en Leiestraat
- Remi Baertlaan:kant school
- Ter Weerst:volledig

raming: € 306.570 te verhogen met 21% btw medecontractant.

voorstel wijze van gunnen: open aanbesteding

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Budget	Nieuw
2014003029 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2240007/OM/0200/ - wegen - IA/Wegen	r. aanleg en herstel voetpaden Ter Weerst (Beveren-Leie)	€ 25 000,00	€ 45 500,00
2014003031 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2240007/OM/0200/ - wegen - IA/Wegen	r. aanleg en herstel voetpaden Zilverbergstraat	€ 23 000,00	€ 29 000,00
2014003027 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2240007/OM/0200/ - wegen - IA/Wegen	r. aanleg en herstel voetpaden R. Baertlaan (school Vijve - bomen verwijderen)	€ 7 000,00	€ 11 000,00

2014003026 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2240007/OM/0200/ - wegen - IA/Wegen	r. aanleg en herstel voetpaden stukje Beiaardstraat + A. Servaeslaan (Dompelpark)	€ 20 000,00	€ 82 000,00
2014003028 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2240007/OM/0200/ - wegen - IA/Wegen	r. aanleg en herstel voetpaden de Biest fase 1	€ 57 500,00	€ 64 500,00
2014003025 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2240007/OM/0200/ - wegen - IA/Wegen	r. aanleg en herstel voetpaden Nieuwstraat (resterend gedeelte)	€ 110 000,00	€ 137 000,00
2014001450 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2240007/OM/0200/ - wegen - IA/Wegen	r. aanleg en herstel voetpaden Tjollenstraat	€ 0,00	€ 5 500,00
TOTAAL				€ 242 500,00	€ 374 500,00
Te voorzien in eerstvolgende budgetwijziging				€ 132 000,00	

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp en wijze van gunnen vast te stellen voor herstellen en vernieuwen voetpaden 2014 en om de nodige kredieten te voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

11. leveren en plaatsen graftekens en betegeling diverse begraafplaatsen: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

Door de dienst wegen-waterlopen is een ontwerp opgemaakt voor het leveren en plaatsen van graftekens en plaatsen van betegeling rond de graftekens als volgt:

Waregem De Barakke (vernieuwing volledig perk 11)

- 90 uniforme graftekens
- 90 voetjes
- 90 betegelingen

Sint-Eloois-Vijve Oud (vervanging witte kruisjes door arduin voor verlengde concessies en ereperk)

- 130 uniforme graftekens
- 130 voetjes

Desselgem Ooigemstraat (vernieuwing verlengde concessies perken 13 en 14)

- 10 uniforme graftekens
- 10 voetjes

Raming:

230 uniforme graftekens x 330 euro = 75.900 euro

230 voetjes x 158 euro = 36.340 euro

90 betegelingen x 91 euro = 8.190 euro

Totaal = 120.430 euro te verhogen met 21% BTW medecontractant

Voorstel wijze van gunnen: open aanbesteding

Financieel advies

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
2014002437 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2201007/OM/0990/ - inrichting terreinen gemeenschapsgoederen - IA/Begraafplaatsen	r. vernieuwen graftekens begraafplaatsen	€ 146 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp en wijze van gunnen goed te keuren voor het leveren en plaatsen graftekens en betegeling diverse begraafplaatsen.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

12. leveren en plaatsen urnenkelders begraafplaats Beveren-Leie: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

Een ontwerp werd opgemaakt door de dienst wegen-waterlopen voor het leveren en plaatsen van urnenkelders:

Beveren-Leie (start nieuw perk)

20 urnenkelders

Materiaal:

Kelders in beton

afdekplaat:blauwe hardsteen gezoet op de 5 zichtbare vlakken

afmetingen

kelder:circa 55x55x100 cm

variante:circa 55x55x50cm

afdekplaat:65x65

model:lessenaarsdeksel

afwerking

boordsteen in beton (5x20)/100 te plaatsen in gestabiliseerd beton

Raming

20 urnenkelders x 745 euro= 14.900 euro

Totaal: = 14.900 euro te verhogen met 21% BTW medecontractant

Voorstel wijze van gunnen:onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Financieel advies

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
2014002437 (2014)	E13overig beleid Omgeving	2014/2201007/OM/0990/ - inrichting terreinen gemeenschapsgoederen - IA/Begraafplaatsen	r. vernieuwen graftekens begraafplaatsen	€ 18 100,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp en wijze van gunnen goed te keuren voor het leveren en plaatsen urnenkelders begraafplaats Beveren-Leie.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

13. aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: wijzigen parkeerverbod in de Roterijstraat

In de Roterijstraat worden er af en toe ongevallen geregistreerd ter hoogte van de dansschool Beyaert. Ter hoogte van de dansschool mag men enkel parkeren langs de kant van de dansschool. Deze maatregel is destijds ingevoerd omdat de bezoekers van de dansschool dan de straat niet moeten dwarsen en er nog doorgaand verkeer mogelijk is als iedereen langs dezelfde kant van de straat parkeert. Uit de analyse van de ongevallen blijkt dat de oorzaak van de ongevallen te vinden is in de beperkte zichtbaarheid die bestuurders hebben bij het verlaten van de parking van de dansschool. Zij moeten tussen de geparkeerde wagens de Roterijstraat oprijden. De verkeerscel heeft op 19 november 2013 voorgesteld om het parkeren in de toekomst enkel toe te laten aan de overzijde van de dansschool. De bestuurders, die de parking van de dansschool verlaten, gaan hierdoor een betere zichtbaarheid hebben op het aankomende verkeer. Het verkeer in de Roterijstraat zal ook de voetgangers en fietsers opmerken die van de dansschool vertrekken. Het schepencollege heeft het voorstel van de verkeerscel op 28 november 2013 goedgekeurd. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door het verplaatsen van de verkeersborden E1 met onderborden type x in de Roterijstraat naar de kant van de dansschool.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met het aanvullende verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: wijzigen parkeerverbod in de Roterijstraat.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

14. aanleg van fietspad langs de spoorlijn Waregem-Zulte van het station van Waregem tot aan de grens met Zulte: goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met de Provincie West-Vlaanderen

In het kader van de aanleg van het fietspad langs de spoorweg tussen het station en de grens met Zulte heeft het schepencollege op 19 januari 2012 goedgekeurd om voor dit dossier een samenwerkingsovereenkomst

met de Provincie West-Vlaanderen af te sluiten. Op de gemeentelijke begeleidingscommissie van 3 oktober 2013 is de unieke verantwoordingsnota van de provincie voor de aanleg van dit fietspad bij consensus goedgekeurd. De kwaliteitsadviseur van de Regionale Mobiliteitscommissie heeft de unieke verantwoordingsnota op 19 november 2013 gunstig geadviseerd. De bouwvergunning voor de aanleg van het fietspad is op 10 januari 2014 goedgekeurd.

In de samenwerkingsovereenkomst met de Provincie West-Vlaanderen worden de wederzijdse verbintenissen vastgelegd betreffende de financiering van bovenlokale en functionele fietsinfrastructuur in het kader van het fietsfonds. Enkel de groenaanleg en het groenonderhoud langs het fietspad zijn ten laste van de stad. De kostprijsraming voor het stedelijk aandeel is 25.400,00 euro btw incl.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg van een fietspad langs de spoorlijn Waregem-Zulte goed te keuren en om de nodige kredieten voor het stedelijk aandeel in deze werken te voorzien bij de eerst volgende budgetwijziging.

De samenwerkingsovereenkomst staat op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

15. goedkeuren occasionele politieverordening n.a.v. de Ronde van Vlaanderen van 6 april 2014
--

Naar analogie met alle grote evenementen op het openbaar domein in Waregem die in het verleden werden georganiseerd, is het aangewezen een politieverordening voor de doortocht van de Ronde van Vlaanderen te maken. Deze politieverordening wil de veiligheid op en langs het parcours verhogen, zowel tijdens de doortocht van de liefhebbers op zaterdag 5 april, als tijdens de dag van de Ronde op zondag 6 april 2014.

Deze verordening moet een vlotte en veilige doorgang garanderen. De organisatoren maakten een ontwerp van verordening, deze werd aangepast aan de eigen situatie en aan voorgaande politieverordeningen

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de occasionele politieverordening n.a.v. de Ronde van Vlaanderen van 5 en 6 april 2014 goed te keuren.

De politieverordening staat op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

16. goedkeuren occasionele politieverordening n.a.v. 100 dagen

De 100 dagen gaan door op 14 maart 2014. De politieverordening gaat onder andere over een verbod op alcoholverkoop van 3.00 tot 8.30u. Nieuw dit jaar is het verbod op het bezit van pyrotechnisch materiaal waaronder alle soorten bommen en vuurwerk valt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de occasionele politieverordening n.a.v. de 100 dagen goed te keuren.

De politieverordening staat op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

17. aanpassen verlichting voetbalterrein 2, Sint-Eloois-Vijve: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De verlichting van terrein 2 van het OLC te Sint-Eloois-Vijve voldoet niet aan de normen van de KBVB voor het spelen van officiële wedstrijden. Dit dient volgens de modaliteiten minstens 80 lux te zijn voor de terreinen van de clubs van lagere afdelingen.

Bij de keuring van 20 maart 2013 bekwam men een gemiddelde lichtsterkte van 73,9 lux met 17 lichtpuntmetingen.

Daarom wordt voorgesteld om de verlichting te verbeteren.

De 4 bestaande lichtmasten rond terrein 2 blijven behouden. Enkel de 8 armaturen worden weggenomen en vernieuwd.

Raming: € 11.465,00 te verhogen met 21% btw te voldoen door medecontractant

voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
2014001402 (2014)	IE15overig beleid Vrije Tijd	2014/2200017/VT/0740/ - terreinen gemeenschapsgoederen - IA/Sport	r. OLC SEV T2 vernieuwen verlichting	€ 18 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp en wijze van gunnen vast te stellen voor aanpassen verlichting terrein 2 OLC Sint-Eloois-Vijve .

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

18. stadion B, jeugdcomplex, ontwerper: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen

Op stadion B (oefenterreinen Zuiderlaan) wenst de voetbalclub een jeugdcomplex te realiseren. Het jeugdcomplex zal gerealiseerd worden via een samenwerking tussen de stad Waregem en de voetbalclub SV Zulte Waregem. De bedoeling is om nieuwe kleedkamers te realiseren voor de jeugd en de A-ploeg. Daarnaast worden er in de nieuwbouw ook burelen en een cafetaria voorzien. De stad Waregem zal de ruwbouw (waterdicht) realiseren terwijl de voetbalclub de bouw winddicht zal maken samen met de technieken en afwerking.

Voor de opmaak van een aanbestedingsdossier en bijhorende documenten is het aangewezen om een ontwerper aan te stellen.

Raming aanstellen ontwerper: 51 000 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp voor het aanstellen van een ontwerper voor het jeugdcomplex op Stadion B goed te keuren, de wijze van gunnen vast te stellen en om de nodige kredieten te voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

19. stedelijk sportcentrum De Treffer, zwembad, vernieuwen membraancel: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De membraancel is een belangrijk element in de chloor-arm-installatie van het zwembad, en heeft een gemiddelde levensduur van 3 jaar. Wanneer deze defect zou zijn, dient het zwembad onmiddellijk gesloten te worden, tot er een nieuwe membraancel geïnstalleerd wordt. Aangezien de huidige cel reeds 3 jaar oud is, is het wenselijk om deze te vervangen. De uitvoering zou kunnen voorzien worden tijdens de sluitingsperiode van het zwembad (juni 2014).

Raming: 15 000,00 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf (mits toepassing van art. 26, §1, 1°, punt f van de wetgeving op Overheidsopdrachten dd. 15 juni 2006, nl. dat de werken omwille van hun specificiteit slechts aan één bepaalde aannemer kunnen toevertrouwd worden).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp goed te keuren voor het vernieuwen van de membraancel zoutelectrolyse in het zwembad van het Stedelijk Sportcentrum De Treffer, en de wijze van gunnen vast te stellen.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

20. aanleggen atletiekpiste op uitbreiding sportstadion: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

Door het studie bureau TV Van Wassenhove Architecten-Studiebureau BVP, Remi Vlerickstraat 21 uit Gent, werd een ontwerp opgemaakt voor het aanleggen van een atletiekpiste op uitbreiding sportstadion.

De uit te voeren opdracht omvat de aanleg van nieuwe sportinfrastructuur, zijnde atletiekpiste met bijhorende inrichtingselementen en inliggend voetbalveld.

De aanneming omvat hoofdzakelijk:

- aanleg atletiekpiste met 6 loopbanen in waterdoorlatende kunststof
- aanleggen voorzieningen diverse atletieknummers (Halve cirkel voor hoogspringen wordt voorzien, volledige aanloopstrook voor speerwerpen, ruimte voor kogelstoten, 2 verspringbakken en een steeplebak)
- het heraanleggen van het voetbalterrein 1
- plaatsen van noodzakelijke omheiningen, drainage en riolering
- aanleggen verhardingen rondom de atletiekpiste
- het plaatsen van een automatische beregeningsinstallatie voor terrein 1 wordt in optie voorzien
- rond het terrein worden er 8 lichtmasten voorzien met telkens 2 schijnwerpers. In optie wordt prijs gevraagd om deze verlichting te versterken tot 32 schijnwerpers.

Raming: € 879.749,00 te verhogen met 21 % btw te voldoen door medecontractant

Voorstel wijze van gunnen: Open aanbesteding

Nr raming	Investeringsenveloppe	Budget	Omschrijving	Bedrag
2014003216 (2014)	IE15overig beleid Vrije Tijd	2014/2200017/VT/0740/ - terreinen gemeenschapsgoederen - IA/Sport	aanleg atletiekpiste	€ 1 000 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp en wijze van gunnen goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

21. vragen

Er werden drie vragen ingediend op het secretariaat.

Vraag 1. vraag raadslid T. Demuytere: gebruik van kraanwater

"We beseffen met z'n allen wellicht nog te weinig dat we dagelijks en op elk moment van de dag beschikken over een frisse, zuivere en gezonde dorstlesser, namelijk leidingwater of kraantjeswater. Er zijn verschillende redenen om te kiezen voor vers drinkwater van de kraan. Kraantjeswater is goedkoop en stukken voordeliger dan flessenwater. Kraantjeswater biedt een garantie voor de aller-beste kwaliteit. Het wordt op meer dan 60 kwaliteitseisen gecontroleerd en is daardoor het strengst gecontroleerde voedingsmiddel. Kraantjeswater is altijd beschikbaar. Het wordt 'thuis' geleverd zonder verpakking en transport en is daardoor het beste drinkwater voor het milieu. Onze vragen zijn de volgende:

1 Is het Schepencollege bereid de mogelijkheid te onderzoeken om zoveel mogelijk kraantjeswater aan te bieden in de gebouwen, eigendom van de stad, de stedelijke basisscholen, tijdens diverse vergaderingen van o.a. de gemeenteraad, op recepties, enz...

2 Heeft het College een overzicht van de plaatsen in Waregem waar al gebruik gemaakt wordt van deze mogelijkheid, zoals bijvoorbeeld in de middelbare scholen aan de hand van drinkwaterfontein?

3 Naast eerdere campagnes op nationaal en Vlaams niveau kan het schepencollege ook een plaatselijke sensibiliseringsactie op poten zetten, zelfs mocht dit in het verleden al gebeurd zijn?"

Vraag 2. vraag raadslid T. Demuytere: opening Karmelbos voor publiek

"Normaal gezien had het Karmelbos op 17 november verleden jaar, n.a.v. de Dag van de Natuur opengesteld moeten worden. Aangezien er echter nog een aantal zieke bomen gerooid dienden te worden, werd de opening uitgesteld tot 1 maart 2014. Dit betekent dat we met z'n allen volgende maand het Karmelbos binnen kunnen... Helaas zullen de poorten gesloten blijven! Op de zitting van de GECORO van 27 januari laatstleden kregen we te horen van de schepen van ruimtelijke ordening dat de betreffende bomen nog steeds niet verwijderd zijn. Op dezelfde vergadering werd ook een aanpassing van het RUP Karmel -na openbaar onderzoek- besproken. Er komt namelijk een vierde bouwlaag voor het nieuwe gebouw dat in eerste instantie in 20 assistentiewoningen voorzag. Er komt ook een grotere "groene" (!) parking dan eerst voorzien. Ook brede verharde paden speciaal voor rolstoelgebruikers zullen aangelegd worden.

Onze vrees is dat als dit dossier nog lang blijft aanslepen, we uiteindelijk gaan belanden bij een mini-versie van ons bestaande O.L.V. van Lourdesziekenhuis Waregem en waarbij het bestaande Karmelbos (of wat er nog zal van overblijven) zal dienen als privétuin voor de alweer meer begoede klasse die het rust- en verzorgingstehuis zal kunnen bevolken. De echte bos- of natuurliefhebber zal alweer eens in de kou blijven staan. Van de oorspronkelijk 6 ha grote site zal uiteindelijk na alle werken slechts 4 ha bos (of laat ons

maar het woord park gebruiken) overblijven dat door het O.L.V. van Lourdesziekenhuis Waregem voor gebruik aan de stad wordt overgedragen. Op de GECORO-zitting van 9 juli 2013 werd medegedeeld dat het park reeds voor het beëindigen van de bouwwerken en na toelating van het schepencollege gebruikt kan worden. Tussen april en oktober is er een kolonie van ongeveer 150 beschermde dwergvleermuizen in het oude schooltje aanwezig. Als dit schooltje afgebroken wordt zou dit tussen november en maart moeten gebeuren. De vleermuizen zijn dan niet aanwezig. Mijn vragen:

1. Zal de afbraak van het schooltje inderdaad binnen de afgesproken periode kunnen gebeuren?
2. Welke “evenementen” worden door het college bedoeld waarbij we nu reeds het park kunnen gebruiken. Welke bevoegde schepen moet hiervoor gecontacteerd worden?
3. Welke deadline wordt nu door het schepencollege vooropgesteld i.v.m. de opening van het park voor het grote publiek?”

Vraag 3. vraag raadslid M. Verhellen: vegetarische maaltijd restaurant stedelijke scholen

“Naar aanleiding van diverse krantenartikels met als inhoud onze eetgewoonten, werd ik de voorbije weken aangesproken door ouders en leerkrachten van de stedelijke basisscholen om bij het stadsbestuur te pleiten om in het stedelijk onderwijs op regelmatige basis een vegetarische maaltijd te voorzien in het schoolrestaurant, dit naar het voorbeeld van het succesvol initiatief “Donderdag Veggiedag” van de stad Gent en EVA vzw. Graag verneem ik tijdens de e.k. gemeenteraad welke het standpunt van het stadsbestuur is op de vraag om op regelmatige basis een vegetarische maaltijd te voorzien in het schoolrestaurant van de stedelijke basisscholen?”

22. goedkeuren verslag vorige zitting

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het verslag van de gemeenteraadszitting van 14 januari 2014.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

Einde van de vergadering om:

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Secretaris

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 3 februari 2014

Guido De Langhe
Secretaris

Kurt Vanryckeghem
Burgemeester