

Opgemaakt in toepassing van artikel 252
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005
houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

*Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie, Jo Neiryck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Bart Kindt: Schepenen
Freddy François, Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Georges Vantieghem, Mario Verhellen,
Guy Adams, Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuys, Guy Van den Eynde, Davine Dujardin, Connie Devos, Ann-
Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn, Delphine
Cloet, Christel Markey, Anne-Mie Meerschman, Désiré Van Damme: Raadsleden
Guido De Langhe: Secretaris*

Verontschuldigd/Afwezig:

De vergadering vangt aan om: 19.00 uur

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS
VOLGT SAMENGESTELD:
KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER-VOORZITTER
DAVINE DUJARDIN EN ANN-SOPHIE KINDT, JONGSTE RAADSLEDEN

Openbare zitting

1. mededelingen

- Volgende commissie: dinsdag 25 september 2012 om 18.15u.
- Volgende gemeenteraad: dinsdag 2 oktober 2012 om 19.00u.

**2. Goed te Nieuwenhove, renovatie woning, ontwerper: goedkeuren ontwerp aanstellen
ontwerper + vaststellen wijze van gunnen**

Op 12 juli 2005 werd door het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap - afdeling ROHM - West Vlaanderen - Monumenten en Landschappen, de volledige site van het Goed Ten Nieuwenhove opgenomen in de lijst van beschermde monumenten, wegens de historische en sociaal-culturele waarde. De schuur, duiventoren en het poortgebouw werden reeds in 1999 volledig gerenoveerd. De woning, die tot op heden nog altijd bewoond is, is dringend aan renovatie toe.

Gezien de omvang van de noodzakelijke renovatiewerken, is het wenselijk om hiervoor een ontwerper aan te stellen. In het dossier zouden de nodige stabiliteitswerken, vocht- en waterproblemen, technieken, enz... moeten aangepakt worden in samenspraak met Onroerend Erfgoed.

Raming aanstellen ontwerper: 35 000,00 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: "Goed ten Nieuwenhove, renovatie woning, ontwerper: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen".

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

3. onroerende goederen: goedkeuren verkoop strookje grond Mirakelstraat

De stad is eigenaar van het perceel grond, gelegen aan de Mirakelstraat, kadastraal gekend te Waregem 3^e afdeling sectie E nummer 37v2.

Op vraag van de aangelanden wordt een deel hiervan verkocht, groot volgens metingsplan 2 a 09 ca 34 dm². Op het overige deel is een elektriciteitscabine gevestigd en is de ondergrond belast met nutsleidingen.

Rekening houdend met de ligging en configuratie van het perceeltje grond, kan dit enkel verkocht worden aan de aanpalende eigenaars.

Beide aanpalende eigenaars werden aangeschreven, maar slechts de heer en mevrouw Marc Timmerman-De Vlaeminck Ann, wonende Deerlijkseweg 88 te Waregem, hebben zich kandidaat gesteld om dit perceeltje te kopen tegen 200 € per m², hetzij in totaal 41 868,00 € te vermeerderen met de kosten verbonden aan deze verkoop.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de verkoop van het strookje grond aan de Mirakelstraat goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

4. vaststellen nieuwe straatnamen: definitief goedkeuren

In de gemeenteraad van 5 juni 2012 werden volgende straatnamen *princiepelijk* goedgekeurd:

- Meerlaanstraat voor de nieuwe verkaveling in de Ter Lindenstraat te Desselgem
- Zuiderpromenade voor de nieuw aan te leggen straat tussen de Zuiderlaan en de Esplanade van Het Pand
- Boekenplein voor het nieuw aan te leggen binnenplein aan de nieuwe bibliotheek
- Wijzigen stuk Schakelstraat ter hoogte van Waregem Gaver Tennis Club (dat doodlopend wordt) in Zuiderlaan
- Doortrekken Schakelstraat voor de nieuwe verbinding met de Zuiderlaan, parallel met de Zuiderpromenade

Conform de procedure voor straatnaamwijziging werden de eigenaren van de percelen in de Schakelstraat verwittigd van de principiële beslissing tot straatnaamwijziging. Er werden geen bezwaren ingediend. Gedurende de algemene bekendmaking van 11 juni 2012 tot 10 juli 2012 werden er evenmin bezwaren ingediend. De Cultuurraad bracht in de bestuursvergadering van 25 juni 2012 gunstig advies uit omtrent deze nieuwe straatnamen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: vaststellen nieuwe straatnamen (Meerlaanstraat, Zuiderpromenade, Boekenplein en Schakelstraat) en wijzigen gedeelte Schakelstraat in Zuiderlaan: definitief goedkeuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

5. vernieuwen voetpaden in de Repel- en Botestraat: goedkeuren ontwerp en vaststellen wijze van gunnen

Door de dienst wegen, waterlopen en verkeer werd een ontwerp opgemaakt voor het vernieuwen van voetpaden in de Repel- en Botestraat, Waregem.

De werken bestaan hoofdzakelijk uit:

- opbreken van betonstraatstenen en betontegels
- opbreken van fundering
- opbreken borduren
- aanbrengen fundering
- aanbrengen grijze betonstraatstenen (220/220) VH: 3.650 m².

De werken worden geraamd op 186.506,00 euro, btw exclusief, te verhogen met 21% btw (=39.166,00 euro) te voldoen door medecontractant. Totale kostprijs der werken is bijgevolg 225.672,00 euro.

Voorstel wijze van gunnen: openbare aanbesteding.

Uitvoeringstermijn: 40 werkdagen.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2012	421/731-60	212036	2012/6802	€ 250 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp en wijze van gunnen goed te keuren voor het vernieuwen van voetpaden in de Bote- en Repelstraat, Waregem.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

6. nutsleidingen: ondergronds brengen LS en Cu-netten in de Deerlijkseweg en Heidestraat

• Ondergronds brengen LS en Cu-netten in Waregem-Deerlijkseweg

Offerte	Plaats	Aard werk	Totaal	stad	gaselwest
242255-20200726	Deerlijkseweg	Ondergronds brengen LS	€ 196.443,15		€ 196.443,15
		Ondergronds brengen OV (cu-netten)	€ 81.702,11	€ 46.620,10	€ 35.082,01
		totaal	€ 278.145,26	€ 46.620,10	€ 231.525,16

Budget	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2012	552/635-51	212061	2012/6805	€ 46 620,10

• Ondergronds brengen LS en Cu-netten in de Heidestraat te Waregem

Offerte	Plaats	Aard werk	Totaal	stad	gaselwest
242246-20198358	Heidestraat	Ondergronds brengen LS	€ 70.014,29		€ 70.014,29
		Ondergronds brengen OV (cu-netten)	€ 22.702,47	€ 12.392,79	€ 10.309,68
		totaal	€ 92.716,76	€ 12.392,79	€ 80.323,97

Budget	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2012	552/635-51	212061	2012/6806	€ 12 392,79

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ondergronds brengen van LS en Cu-netten in de Deerlijkseweg en Heidestraat, goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

7. nutsleidingen: aanpassen waterleidingsnet voor aanleg fietspad Vichtseweg en Deerlijkseweg

In gemeenteraad van 3 november 2011 werd de offerte (10-30/War/790) van de VMW goedgekeurd mits het bedrag van 19.967,55 euro (te financieren door de stad(ofwel cash of via gemeentelijke AIK's). Door de VMW werd ons een aangepaste offerte overgemaakt met gewijzigd uitvoeringsplan (10-30/WAR/790g) mits het bedrag van 22.488,40 euro (te financieren door de stad(ofwel cash of via gemeentelijke AIK's).

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2011	874/635-51	211206	2011/8509	€ 23 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de beslissing van 3 november 2011 in te trekken en het gewijzigd ontwerp goed te keuren voor uitbreiden waterleidingsnet voor aanleg fietspad Vichtseweg en Deerlijkseweg.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

8. nutsleidingen: uitbreiden OV-net voor nieuw aan te leggen park, Koekoekstraat-Schoendalestraat

Voor de verlichting park Sint-Eloois-Vijve werd door Eandis een dossier opgemaakt voor het plaatsen van 6 OV-armaturen met LED-lampen.

offertenr	Plaats	Aard werk	Totaal	Stad
2687464	Koekoekstraat-Schoendalestraat (park)	Uitbreiden OV-net	€6.880,14	€6.880,14
Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2012	766/725-60	212197	2012/6940	€ 9 500,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp verlichting park Sint-Eloois-Vijve (met led-lampen) goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

9. nutsleidingen: verplaatsen nutsleidingen in de Vijverdamstraat

Naar aanleiding van de privatisering van een gedeelte van de Vijverdamstraat door Renson is het noodzakelijk nutsleidingen te verplaatsen.

De intercommunale Gaselwest heeft een ontwerp opgemaakt als volgt:

offertenr	Plaats	Aard werk	Totaal	Stad
2686645	Vijverdamstraat	Verplaatsen HS	€34.602,86	€34.602,86
		Verplaatsen LS	€2.274,96	€2.274,96
		Verplaatsen LD	€8.434,03	€8.434,03
		Totaal exclusief btw	€45.311,85	€45.311,85

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2012	552/635-51	212062	2012/7787	€ 34 700,00
2012	552/635-51	212062	2012/7788	€ 0,00
Te verschuiven in eerstvolgende interne kredietaanpassing van 'r. uitbreiding aardgasnet'				€ 2 300,00
2012	551/635-51	212060	2012/7789	€ 8 500,00

Belgacom heeft een ontwerp opgemaakt als volgt:

offertenr	Plaats	Omschrijving werken	Totaal
JMS Ref: 183406	Vijverdamstraat - Industrielaan	Vervangen kabel in de Vijverdamstraat door omlegging langs de industrielaan	€17.524,55
		Totaal exclusief btw	€17.524,55
		Btw mede-contractant	€3.680,16
		Totaal	€21204,71

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2012	780/635-51	212157	2012/7790	€ 20 000,00
Bij te voorzien in BW3				€ 1 500,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp 'verplaatsen nutsleidingen (Eandis en Belgacom) in de Vijverdamstraat' goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

10. verleggen riolering in de Vijverdamstraat, Waregem: goedkeuren ontwerp en vaststellen wijze van gunnen

Een gedeelte van de Vijverdamstraat, volledig uitgerust met riolering en nutsleidingen werd verkocht aan de firma Renson, voor uitbreiding van hun bedrijf.

In zitting van de gemeenteraad van 6 maart 2012 werd de verkoop van een deel van de zate van de Vijverdamstraat goedgekeurd.

Dit gedeelte van de Vijverdamstraat wordt opgebroken en overbouwd met een grote opslagplaats.

Het is dan ook noodzakelijk om een gedeelte van de bestaande riolering om te leggen, richting Industrielaan tussen de huisnr's 68 en 70.

Deze rioleringswerken behelzen hoofdzakelijk:

- opbraak van asfaltverharding-fundering en onderfundering (VH400m²)
- opbraak van buizen, diameter 400 (VH 10lm)
- aanbrengen steenslagfundering (VH 400m²)
- aanbrengen onderlaag van asfaltbeton en toplaag van asfaltbeton (VH 400m²)
- leggen van riolering diameter 500 (VH 1m 220)
- omhulling rioleringsbuizen en aanvulling van de sleuven
- aanbrengen inspectieputten+riooldeksels (VH 5 stuks)
- aansluiten van de nieuwe buis op bestaande inspectieput

De rioleringswerken worden geraamd op 54.740,00 euro, btw exclus te verhogen met 21% btw (= 11.495,40 euro) te voldoen door medecontractant. Totale raming is bijgevolg 66.235,40 euro.

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Kredieten zijn voorzien op de begroting 2012, artikelnr 877/732-60.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het verleggen van de riolering in de Vijverdamstraat goed te keuren en akkoord te gaan met de wijze van gunnen.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

11. aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren verkeersmaatregelen op de site Interlin (Pauwstraat, Zegerstraat, Volkaardstraat en Spaander)

De firma Huyzentruyt heeft de wegenis van de eerste fase op de site Interlin aangelegd. De wegenis is uitgevoerd volgens het "zone 30"-principe met snelheidsremmende maatregelen. De verkeerscel heeft op 19 juni 2012 volgende verkeersmaatregelen voorgesteld:

Van de volledige verkaveling een "zone 30" te maken. Op de kruispunten van de Pauwstraat met de Kleine Heerweg en de Spaander met de Koning Albertstraat een voorrangregeling invoeren. De Pauwstraat moet voorrang verlenen aan de Kleine Heerweg en de Spaander moet voorrang verlenen aan de Koning Albertstraat. In de verkaveling zijn er 12 parkeerplaatsen voor personen met een handicap voorzien. Voorstel om op de voet- en fietsweg tussen de Koning Albertstraat en de Kleine Heerweg en in het parkgebied enkel fietsers, voetgangers en paarden toe te laten.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met het aanvullende verkeersreglement: invoeren van verkeersmaatregelen op de site Interlin (Pauwstraat, Spaander, Zegerstraat en Volkaardstraat).

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

12. toekennen opstarttoelage OC de Coorenaar

Om de werking en het beheerscomité OC De Coorenaar te kunnen laten van start gaan, werd een lijst van startbenodigdheden opgemaakt.

Om de administratieve last zo klein mogelijk te maken wordt alles wat op deze lijst staat (behalve de verzekeringen) door de stad aangekocht en betaald.

De verzekeringen kunnen via een starttoelage van 2 000,00 EUR aangegaan worden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze toelage goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

13. speelruimte OC De Coorenaar: goedkeuren leveren en plaatsen van speeltoestellen + vaststellen wijze van gunnen

Situering

In het centrum van Desselgem, tussen het nieuwe ontmoetingscentrum De Coorenaar en de nieuwe sporthal, zal er een projectzone als speelruimte ingericht worden van 170 m² (20m x 8,5m). In bijlage vindt u een plan (en bestek). De site zal een ontmoetingsplaats zijn voor verschillende doelgroepen (o.a. sportclubs, culturele verenigingen, senioren, schoolkinderen, de Chiro, etc.). Heel veel kinderen zullen dus dagelijks gebruik maken van dit terrein. Bijgevolg richt deze speelruimte zich naar kinderen van 3 tot 8 jaar.

De inschrijver dient enkel in te staan voor de levering en plaatsing van de speeltoestellen. De projectzone wordt nl. van gras voorzien door de aannemer die zorgt voor de omgevingswerken.

Indien de inschrijver speciale grondwerken wil toevoegen (bvb. terreinverhoging voor de plaatsing van een bepaald speeltoestel), dan moet deze de bijkomende grondwerken wel zelf voorzien en moet dit vooraf besproken worden met het stadsbestuur. De uitvoering van deze opdracht dient nog in het najaar van 2012 te gebeuren in overleg met de aannemer van de omgevingswerken.

Specificaties

De inrichting van de speelruimte moet voldoen aan alle veiligheidseisen die opgenomen zijn in het Koninklijk Besluit van 28 maart 2001 betreffende de uitbating van speelterreinen. Alle speeltoestellen moeten voldoen aan de eisen die opgenomen zijn in het Koninklijk Besluit van 28 maart 2001 betreffende de veiligheid van speeltoestellen. De inrichting van de speelruimte moet ook voldoen aan de veiligheidsnorm EN 1176 betreffende de speeltoestellen.

De aangewende materialen moeten berekend zijn op intensief en belastend gebruik. Ze moeten weer- en vandalismebestendig zijn en ook onderhoudsvriendelijk.

De nieuwe projectzone wordt bij voorkeur een thematische speelruimte. Het thema kan vrij gekozen worden door de inschrijver en hoeft niet een directe link te hebben met Desselgem/Waregem, al is dit wel een pluspunt. De speelruimte wordt ingericht voor kinderen tussen 3 en 8 jaar. Als valdempende ondergrond is gras voorzien. Creativiteit en avontuurlijkheid van de inschrijver voor de inrichting van deze speelzone wordt zeker gewaardeerd. Bij de speeltoestellen moeten er minstens vijf speelfuncties aanwezig te zijn. Indien vereist, dient de inschrijver zelf de verschillende speelzones onder te verdelen volgens een leeftijdscategorie (bvb. kleuter - lager).

Offerten

De opdracht omvat de inrichting van de speelruimte met het leveren en plaatsen (verankering) van alle speeltoestellen. Als valdempende ondergrond voor de speelzone wordt gras voorzien. De toestellen dienen hier aan aangepast worden. Het aanbrengen van de valdempende ondergrond zelf maken dus geen deel uit van deze opdracht. Het dossier van de inschrijvers omvat:

- een plan met een duidelijke inplanting van de voorgestelde speeltoestellen;
- een gedetailleerde beschrijving van de toestellen met duidelijke foto's;
- een gedetailleerde kostprijsberekening van de speelruimte (levering en plaatsing van speeltoestellen);
- een overzicht van de veiligheidszones die rond de speeltoestellen in acht genomen moeten worden;

Beoordeling en toewijzing

Bij de beoordeling van deze opdracht zal rekening gehouden worden met volgende criteria:

- creativiteit;
- themagerichtheid;
- uitstraling van de speelruimte;
- variatie van de speelmogelijkheden, verschillende soorten speelfuncties;
- aantrekkelijkheid van de speeltoestellen, kleurengebruik;
- prijs;
- duurzaamheid en degelijkheid van de gebruikte materialen (weer- een vandalismebestendigheid en onderhoudsvriendelijkheid).

Budget

Voor de uitvoering van deze opdracht is 40 000,00 euro ingeschreven op het artikel 761/725-60 van het buitengewone budget 2012 (project 212103). De financieel beheerder heeft een gunstig advies gegeven.

Wijze van gunnen

Rekening houdend met deze opdracht en het geraamde, totale bedrag, wordt de onderhandelingsprocedure (art. 17 § 2 1^o a, van de wet van 24 december 1993) als aangewezen aankoopprocedure voorgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de levering en plaatsing van speeltoestellen op de speelruimte van Oc De Coorenaar goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

14. goedkeuren opdracht leveren en plaatsen van speeltoestellen op diverse speelruimten + vaststellen wijze van gunnen
Situering

De opdracht omvat het leveren en plaatsen van speeltoestellen op diverse speelruimten. De toestellen moeten voldoen aan de veiligheidsnorm EN 1176 (speeltoestellen). De plaatsing moet gebeuren volgens de voorschriften van de fabrikant en conform de genoemde veiligheidsnormen.

Voorstel

Perceel	Omschrijving	Speelruimte	Raming bedrag inclusief btw
1	1 combinatietoestel	de Kernelle te Beveren-Leie	€ 7 000,00
2	1 dubbele schommel	Smedenstraat te Waregem	€ 2 000,00
Totaal bedrag inclusief btw			€ 9 000,00

Uitleg**Percelen 1- 1 combinatietoestel - de Kernelle**

Het gaat hier om een bestaande speelruimte waar reeds verschillende toestellen aanwezig zijn. De speelruimte is momenteel gericht naar kinderen tussen 6 en 12 jaar. Het combinatietoestel die nu zou aangekocht worden, richt zich naar kinderen van 3 tot 6 jaar en moet bijgevolg kleurrijk & aantrekkelijk zijn voor kleuters. Het toestel zal geplaatst worden in een reeds bestaande zandbak waardoor een valdempende ondergrond bijgevolg overbodig wordt.

Percelen 2 - 1 dubbele schommel - Smedenstraat

Het speelterrein in de Smedenstraat (Biest) beschikt reeds over verschillende losse speeltoestellen. Er wordt voorgesteld om een dubbele schommel in het gras bij te plaatsen. Het ene zitje moet lager hangen dan het andere zitje zodat kinderen van verschillende groottes de schommel kunnen gebruiken.

Wijze van gunnen

Rekening houdend met deze opdracht en het geraamde, totale bedrag, wordt de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking (art. 17 § 2 1^a, van de wet van 24 december 1993) als aangewezen aankoopprocedure voorgesteld.

Krediet

Het nodige krediet is beschikbaar op het artikel 761/725-60 van het budget 2012 in de buitengewone dienst. De financieel beheerder heeft een positief financieel advies gegeven.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het leveren en plaatsen van speeltoestellen op diverse speelruimten goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

15. goedkeuren leveren van divers sportmateriaal voor de sporthal Leiestadion in Desselgem + vaststellen wijze van gunnen
Voorstel

Er wordt voorgesteld volgend sportmateriaal voor de nieuwe sporthal Leiestadion in Desselgem aan te kopen:

Aantal	Omschrijving	Raming bedrag inclusief btw
2	verrolbare scoreborden	€ 1 200,00
8	turnbanken	€ 6 000,00
1	turnblok	€ 1 400,00
8	turnmatten	€ 2 800,00
1	mattenwagen	€ 700,00
1	springplank	€ 500,00
1	minitrampoline	€ 600,00
1	multibox	€ 3 100,00
1	complete jumper	€ 1 600,00
2	combinatiepalen (voor korfbal en hoogspringen)	€ 1 100,00

2	korfbalmanden	€ 200,00
5	combipalensets	€ 300,00
1	set markeringskegels	€ 100,00
5	opbergkasten	€ 6 400,00
Totaal inclusief btw		€ 26 000,00

Wijze van gunnen

Voor deze opdracht wordt best gebruik gemaakt van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking (artikel 17 § 2 1° a van de wet van 24 december 1993, bedrag lager dan 67 000,00 euro exclusief btw of 81 070,00 euro inclusief btw).

Krediet

In het budget 2012 is het nodige krediet ingeschreven op het artikel 764/744-51 (project 212144).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de levering van divers sportmateriaal voor de sporthal Leiestadion in Desselgem goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

16. vaststellen occasionele politieverordening naar aanleiding van het Islamitisch Offerfeest: tijdelijk verbod op thuislachtingen van schapen en lammeren

De wet van 14 augustus 1986 betreffende de bescherming en het welzijn der dieren en het Koninklijk Besluit van 11 februari 1988 bepaalt dat slachtingen voorgeschreven door de ritus van een eredienst enkel mogen worden uitgevoerd in erkende slachthuizen of inrichtingen. Daarom is het aangewezen om tijdens een bepaalde sperperiode rond het offerfeest geen thuislachtingen van schapen en lammeren toe te laten.

Het offerfeest van de moslimgemeenschap wordt voorzien voor 25 oktober 2012.

De stad richt een tijdelijke slachtvloer in, in overleg met de moslimgemeenschap en het slachthuis van Carlos Vanwijnsberghe.

We stellen een sperperiode voor van 23 oktober tot en met 27 oktober 2012. Ook zullen rond de locatie van de tijdelijke slachtvloer verkeersmaatregelen worden genomen die de vlotte doorstroming moeten garanderen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de occasionele politieverordening naar aanleiding van het Islamitisch Offerfeest goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

17. goedkeuring investerings- en werkingstoelage Gatsibo 2012

Met het jumelage comité werd de afspraak gemaakt om 50.000 euro te voorzien op het budgt 2012. Binnen het Vlaams convenant gemeentelijke ontwikkelingssamenwerking ondersteunt de stad Waregem de stedenband met Gatsibo. Voor deze ondersteuning werden het strategisch plan 2012-2013 en de operationele planning van 2012 goedgekeurd op de gemeenteraad van 4 oktober 2011.

Het convenant en bijgaand budget werden goedgekeurd door het VAIS via een schrijven van 10/03/2009.

Het aangevraagde budget bedraagt 52.000 €euro investeringskosten. Met het jumelage comité werd de afspraak gemaakt om 50.000 euro te voorzien op de begroting 2012. Dit bedrag is voorzien binnen de begroting 2012 (849/522-53) Gatsibo. Visum 2012/133 werd hiervoor toegekend op 21 augustus.

De toelagen zullen gebruikt worden voor de verdere uitbouw van het Centre de Formation des Jeunes, een beroepsschool waar jongeren onderwezen worden in loodgieterij, lassen en bouw.

Begroting 2012 investeringstoelage

INVESTERINGSKOSTEN	Budget FRW	Budget Euro
Aankoop meubels en materiaal voor administratie/bureau CFP	5.000.000	6500,00
Aankoop technisch materiaal afdeling loodgieterij en bouw	3.500.000	4550,00
Uitbreiding nieuw klaslokaal en bouw toiletten	15.000.000	19500,00
Herstelling en afwerken klaslokalen in opbouw	3.200.000	4160,00
Aanleg omheining CFP	3.300.000	4290,00
Uitbreiding electriciteitsnet aan CFP	2.000.000	2600,00

Uitbouw income generating project (groententuin aan school)	8.000.000	10400,00
S/TOTAL INVEST	40.000.000	52.000

Begroting werkingstoelage 2012

WERKINGSKOSTEN		Budget FRW	Budget Euro
Sensibilisatie/capaciteitsversterking citymarketing Gatsibo	Diagnostisch onderzoek toekomstperspectieven Gatsibo	175.000	227,5
Sensibilisatie en capaciteitsversterking technisch onderwijs	Vorming lokale tewerkstellingsactoren en afgestudeerden CFP rond toeleiding naar arbeidsmarkt	960.000	1248
	Vorming leerkrachten en directie CFP en verantwoordelijken onderwijs District rond duurzame werking beroepsscholen	670.000	871
Communicatie en internet	abonnement modems	840.000	1092
	aankoop bureau en infomateriaal	600.000	780
	onderhoud moto communicatieverantw	400.000	520
Salarissen en begeleiding	salaris communicatieverantwoordelijke	1.200.000	1560
	Vorming project management en monitoring communicatieverantwoordelijke en jumelage comité	2.000.000	2600
Functionering	Onkosten vergaderingen comité de jumelage (vervoer - eten)	653.000	848,9
	Onkosten missies (vervoer)	1152000	1497,6
Uitwisselingsbezoeken	Gatsibo - Waregem	624000	811,2
	Waregem -Gatsibo	644000	837,2
	25-jarig jubileum in Gatsibo	2196500	2855,45
Totaal werkingskosten		12.114.500	15748,85

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd investeringstoelage van max. 50 000 euro en een werkingstoelage van max. 16 000 euro goed te keuren volgens verantwoording.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

18. Stedelijke Basisschool Torenhof, regenwatertoevoer naar sanitair: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

Bij de uitbouw van de vernieuwde vleugel van de Stedelijke Basisschool Torenhof in 2005, werd meteen overgeschakeld op een gescheiden stelsel in de waterbevoorrading. De twee nieuwe sanitaire cellen werden aangesloten op een eerste groep van regenwaterputten, gesitueerd in de groenzone tussen refter en brandweerweg.

In dezelfde opdracht werd ook de grote speelplaats opnieuw aangelegd en hier zijn ook twee regenwaterputten van 15 000 liter geplaatst. Hierop is nu alleen het mini-sanitair van de turnzaal aangesloten. De sanitaire cellen van de lagere afdeling, juist daarnaast, blijven echter de grote verbruiker van leidingwater. De geplaatste installatie heeft echter voldoende capaciteit om deze extra WC's en urinoirs te voeden. De omschakeling kan gebeuren via de kruipruimte, zonder sloopwerk of hinder voor de school. Om deze werken te realiseren is het nuttig in deze funderingszone een minimaal verlichtingsnet te installeren, dat ook later sporadisch van nut kan zijn bij reparaties aan te technieken of voor inspecties in de kruipruimte.

Raming: 20 000,00 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: "stedelijke basisschool Torenhof, regenwatertoevoer naar sanitair: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen".

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

19. OLC Beveren-Leie, afbraak berging: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

Achter de voetbalterreinen staat een oude berging, een platenkot, waar al heel wat vandalisme aangericht is. Deze berging wordt voor het grootste deel niet meer gebruikt. Enkel een paar elektrische borden en het buffervat van de beregening dienen behouden te blijven en verplaatst te worden. De dienst gebouwen heeft verschillende opties bekeken en stelt volgende aanpak voor: de berging wordt volledig afgebroken en het buffervat en de tellers worden verplaatst naar een nieuwe locatie naast de gasteller.

Omschrijving	Raming in euro excl. BTW
Afbraak berging	2 250,00 euro excl. BTW
Verplaatsen drukvat beregening	1 800,00 euro excl. BTW
Verplaatsen teller	350,00 euro excl. BTW
Graafwerken, nieuwe voeding van teller naar straat, nieuwe leiding van nieuwe locatie teller naar oude locatie teller	3 000,00 euro excl. BTW
Nieuw volume rond elektrische borden en buffervat (uitvoering eigen technische dienst - raming materialen)	750,00 euro excl. BTW
Totale raming:	8 150,00 euro excl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Raming: 8 150,00 euro excl. BTW, te verhogen met 21% BTW (=1 711,50 euro) te voldoen door medecontractant. Totale kostprijs wordt bijgevolg geraamd op 9 861,50 euro incl. BTW.

Beschikbare kredieten: 10 000,00 euro

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: OLC Beveren-Leie, afbraak berging: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

20. OC SH Desselgem, openbare verlichting: goedkeuren voorstel Eandis plaatsen LED-verlichting

In de buitenaanleg van de site OC SH Desselgem zit eveneens de openbare verlichting. Er werd hiervoor een voorstel gevraagd aan Eandis, voor armaturen met LED-verlichting. Het gaat over degelijke armaturen, rekening houdende met eventueel vandalisme. Aangezien er ook meer en meer geopteerd wordt voor energiezuinigere oplossingen, werd voorgesteld om te werken met LED-verlichting. Men heeft hier nu vaste waarden van, en het mag eveneens aangewend worden op parkings.

Kostprijs LED: 25.379,03 euro excl. BTW.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: OC SH Desselgem, openbare verlichting: goedkeuren voorstel Eandis voor het plaatsen van LED-verlichting ter waarde van 25.379,03 euro excl. BTW.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

20.bis. aankoop camera's automatische kentekenplaatherkenning en kentegenregistratiesysteem (agendapunt ingediend door raadslid Dieter Alyn)

Veiligheid bleek niet alleen het hoofdthema te zijn van het Vlaams Belang in de aanloop naar de gemeenteraadsverkiezingen van 2006; in een recente enquête georganiseerd door de 'politiek correcte media' bleek het ook vandaag de dag nog steeds bekommernis nr1 te zijn bij de bevolking. Ook hier in deze raadszaal kwam het thema de voorbije maanden geregeld aan bod. De golf inbraken die onze stad en bij uitbreiding de hele regio teistert is zeer onrustwekkend. Eén van de meest doeltreffende maatregelen in dat kader is een verhoogd politietoezicht; meer blauw op straat is niet voor niks één van onze stokpaardjes. De dames en heren politieagenten moeten echter kunnen beschikken over alle moderne

middelen om hen in die taak bij te staan. Op heden blijkt hét middel bij uitstek hiervoor de camera's voor automatische kentekenplaatherkenning te zijn.

Vandaar ons voorstel tot principiële goedkeuring om voor het einde van het jaar over te gaan tot de aankoop van (minimaal 4) camera's voor automatische kentekenplaatherkenning en het bijhorende kentekenregistratiesysteem. (aankoopprijs per camera: variërend van zo'n 250€ tot 790€ / stuk; registratiesysteem +/- 9.000€). Deze zouden in eerste instantie kunnen ingezet worden bij het op- en afrittencomplex aan de E17 te Waregem.

Daar één beeld meer zegt dan duizend woorden verwijs ik naar het onderstaande fragmentje.

<http://www.google.be/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&frm=1&source=web&cd=10&cad=rja&sqi=2&ved=0CFsQtwlwCQ&url=http%3A%2F%2Fwww.youtube.com%2Fwatch%3Fv%3D6inqEMC9pl4&ei=KM09UIH5Hca7hAePzoBo&usg=AFQjCNHzcrd8CEdE4yno76tnteJ9YMtB9Q&sig2=w-Avn-MWejUVbql0qfc7ZQ>

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

21. vragen

Er werden 2 vragen ingediend op het secretariaat.

Vraag 1. raadslid Freddy François: buurtspeelplein Karekiet - Konijneveld - Ruitersdreef

1. Verschillende keren heb ik gemerkt dat tijdens de vakantieperiode heel wat zwerfvuil achterbleef op het einde van de dag. Een eerste stap in het vermijden van dit euvel zou zeker zijn het plaatsen van een vuilnisbak in de omgeving van de zitbanken. Het voorzien van een aangepaste vuilnisbak zou m.i. trouwens moeten deel uit maken van de basisuitrusting van elk buurtspeelplein.
2. Het buurtspeelplein grenst ook aan de nieuwe verkaveling, uitbreiding Konijneveld. Daar ligt nog een oppervlakte braak van 100 à 150 m². Aangezien die gronden niet tot de verkaveling behoren en aansluiten op het buurtspeelplein, stel ik voor die voorlopig ook als grasplein aan te leggen- momenteel ligt het er verwilderd bij- en in de toekomst op te nemen in het voorziene groenplan: aanplanten struiken en bomen ...

Vraag 2. raadslid Freddy François: duurzame oplossing voor fietssuggestiestroken

In het verleden werd heel wat geïnvesteerd in het aanbrengen van fietssuggestiepaden op de toegangswegen van Waregem: Henri Lebbestraat, Holstraat, Jozef Duthoestraat... Ik stel vast dat er van het 'oker' -kleur niets of niet veel meer van overblijft. Uiteraard is ook het doel de verkeersdrukke straten met veel fietsers verkeersveiliger te maken daardoor ook stilaan achterhaald. Mijn vraag: in overleg met de Gewestelijke verantwoordelijken een duurzamer oplossing te zoeken om de fietssuggestiestroken opnieuw zichtbaarder te maken!

22. goedkeuren verslag vorige zitting

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het verslag van de gemeenteraadszitting van 3 juli 2012.

Uitslag van de stemming:

- voor:
- tegen:
- onthoudingen:

Einde van de vergadering om:

Gedaan in bovenvermelde zitting

Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Secretaris

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift

Waregem, 3 september 2012

Guido De Langhe
Secretaris

Kurt Vanryckeghem
Burgemeester